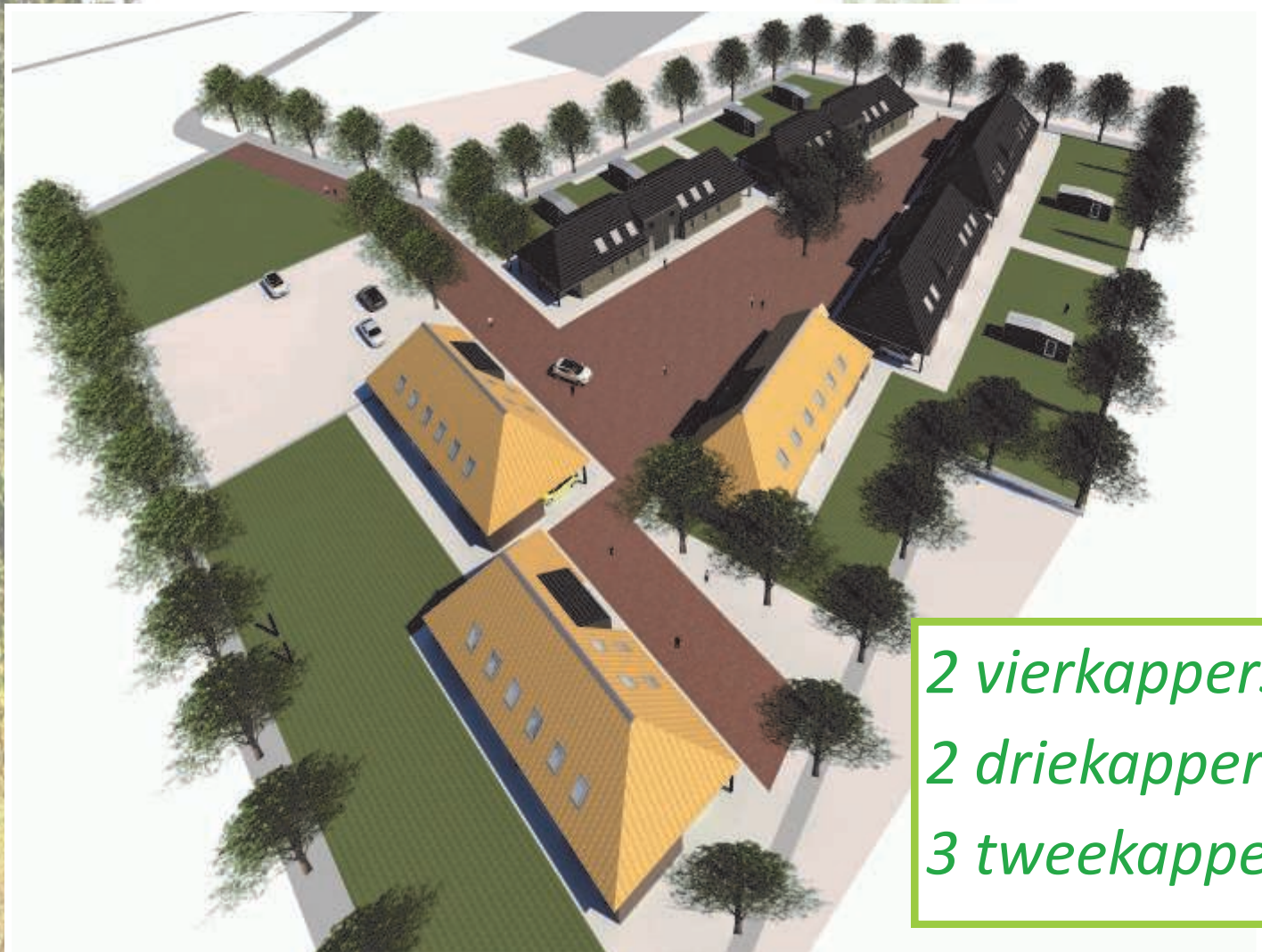


# Buurtschap BERNHARD&HOEVE

*Veghels Buiten - Veghel*



*2 vierkappers  
2 driekappers  
3 tweekappers*



*Buitenwonen op korte afstand van de  
voorzieningen*

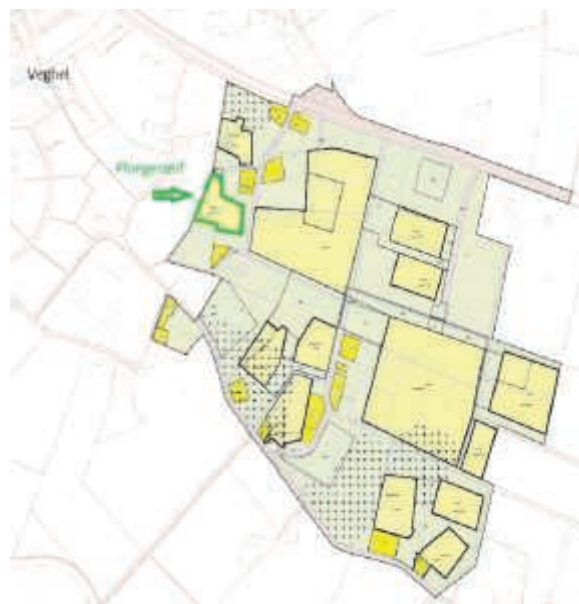
[www.ploegerserf.nl](http://www.ploegerserf.nl)

# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

## Veghels Buiten - Veghel

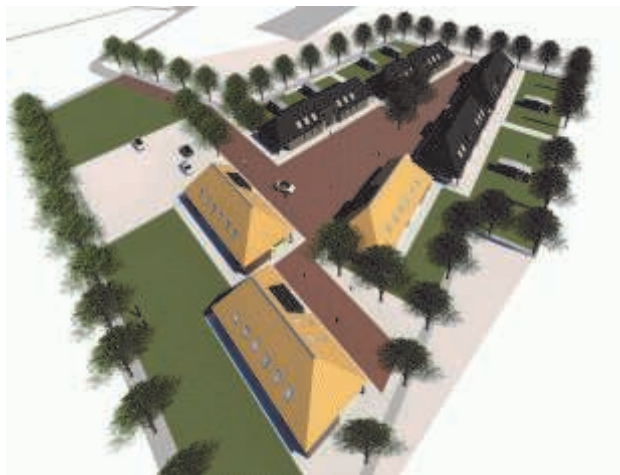
### VEGHELS&BUITEN

In het gebied tussen Veghel en Erp wordt op dit moment hard gewerkt aan het plan Veghelsbuiten. Dit plan moet geen afbreuk doen aan de huidige uitstraling van weiland en boerderijen, maar hier in passen. Naast enkele grote buurten is er in dit plan ook plaats gemaakt voor enkele erven.



### HET ERF

Een erf bestaat uit een hoofdwoning, de boerderijhoeve en de daarbij behorende bijgebouwen. Bij de ontwerpen is hiermee uitdrukkelijk rekening gehouden.



### BUURTSCHAP BERNHARD&SHOEVE

Het buurtschap Bernhardshoeve ligt aan de Eeuwsele en ligt binnen het gehele plan Veghelsbuiten het dichtst bij de bebouwing en voorzieningen van Veghel. Bij de invulling is rekening gehouden met een ruim open erf en een ruim uitzicht over het omliggende gebied aan de achterzijde. Door het opnemen van een parkeercoffer aan het begin van

het erf, wordt dit erf verkeersarm. De hoekwoningen en tweekappers hebben een eigen parkeerplaats bij de woning.

# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

## Veghels Buiten - Veghel

### DE WONINGEN; TUSSENWONINGEN

De woningen zijn zeer ruim van opzet. De tussenwoningen zijn 6 meter breed en 10 meter diep. Hierdoor ontstaat veel leefruimte en kan deze ruimte op verschillende manieren worden ingedeeld. Op de eerste verdieping is er ruimte voor 3 slaapkamers en een badkamer. De tussenwoningen van de driekappers zijn groter en hebben een zolderverdieping. De tuin is middels een achterompad bereikbaar.



### DE WONINGEN; HOEKWONINGEN

De woningen zijn breder van opzet. De hoekwoningen zijn 7.70meter breed en 10 meter diep. Hierdoor ontstaat nog meer leefruimte en kan deze ruimte op verschillende manieren worden ingedeeld. Op de eerste verdieping is er ruimte voor 3 zeer royale slaapkamers en een badkamer. De hoekwoningen van de driekappers zijn groter en hebben een zolderverdieping. Deze woningen hebben een eigen overdekte parkeerplaats.

# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

## Veghels Buiten - Veghel

### DE WONINGEN; TWEEKAPPERS

De woningen zijn het breedst van opzet. De tweekappers zijn maar liefst 9 meter breed en 10 meter diep. Hierdoor ontstaat nog meer leefruimte en kan deze ruimte op verschillende manieren worden ingedeeld. Op de eerste verdieping is er ruimte voor 3 zeer royale slaapkamers en een badkamer. Deze woningen hebben een eigen overdekte parkeerplaats. Mogelijkheid om een garage met zolder te realiseren.



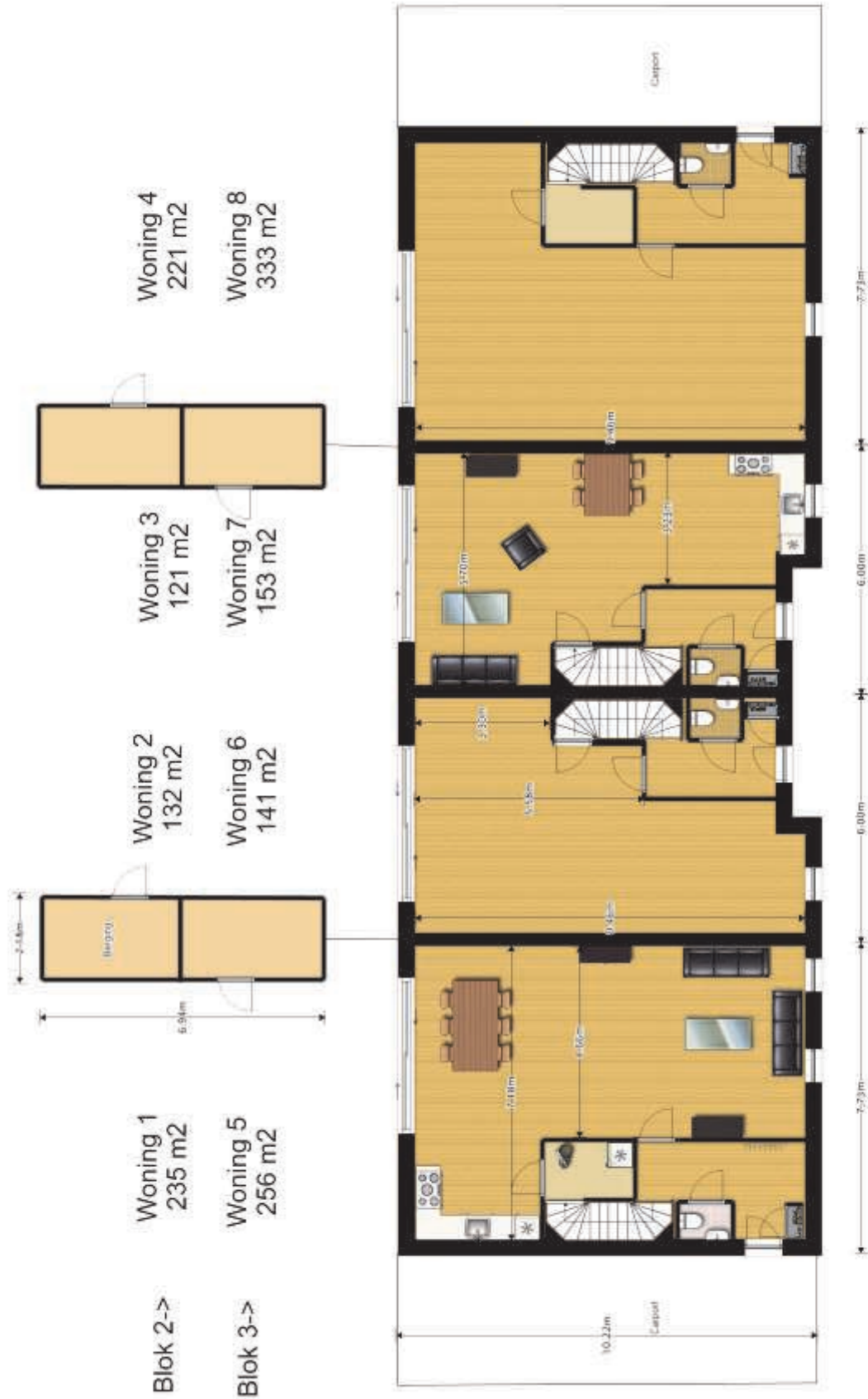
# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

## Blok 2 en 3: Vierkappers



# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

## Blok 2 Begane grond



Maten zijn ter indicatie. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend

# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

## Blok 2 en 3 Eerste verdieping



# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

## Blok 4 en 5: driekappers





# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

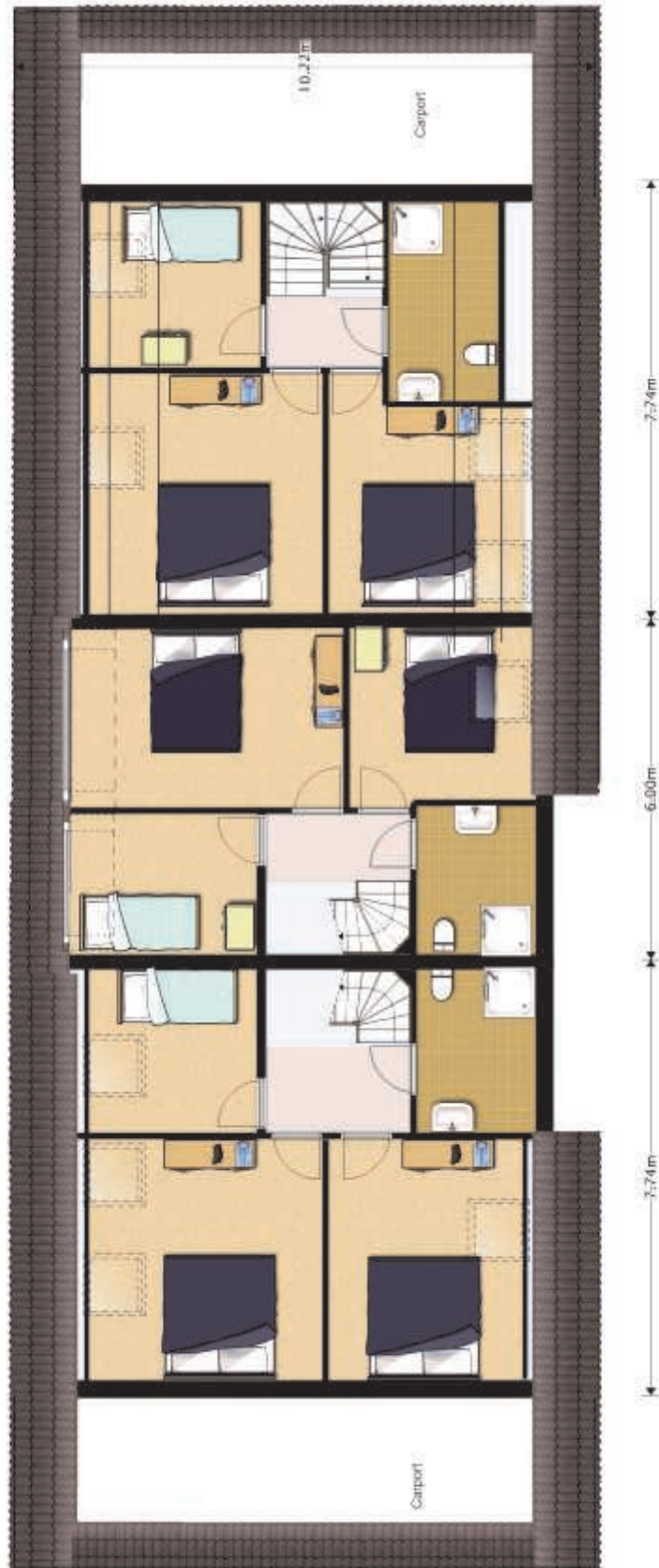
## Blok 4 en 5 Begane grond



Maten zijn ter indicatie. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend

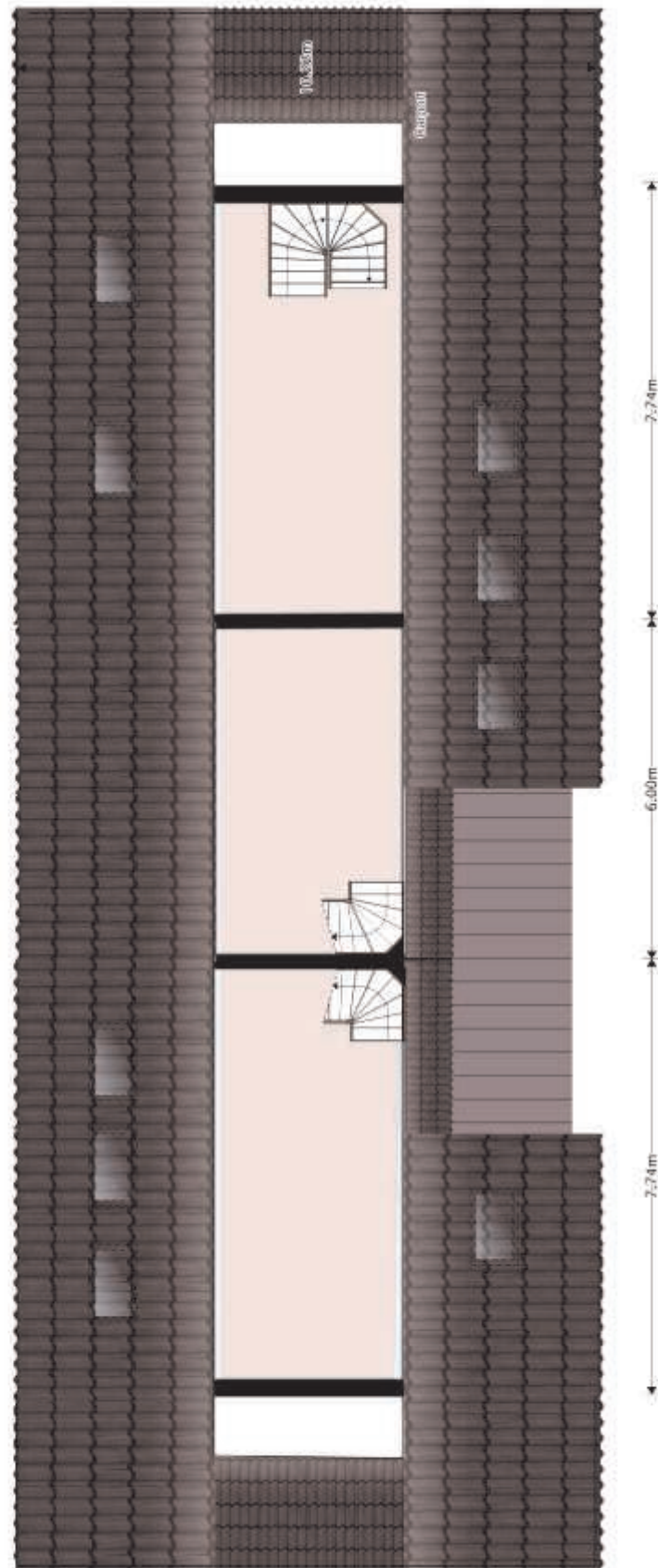
# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

## Blok 4 en 5 Eerste verdieping



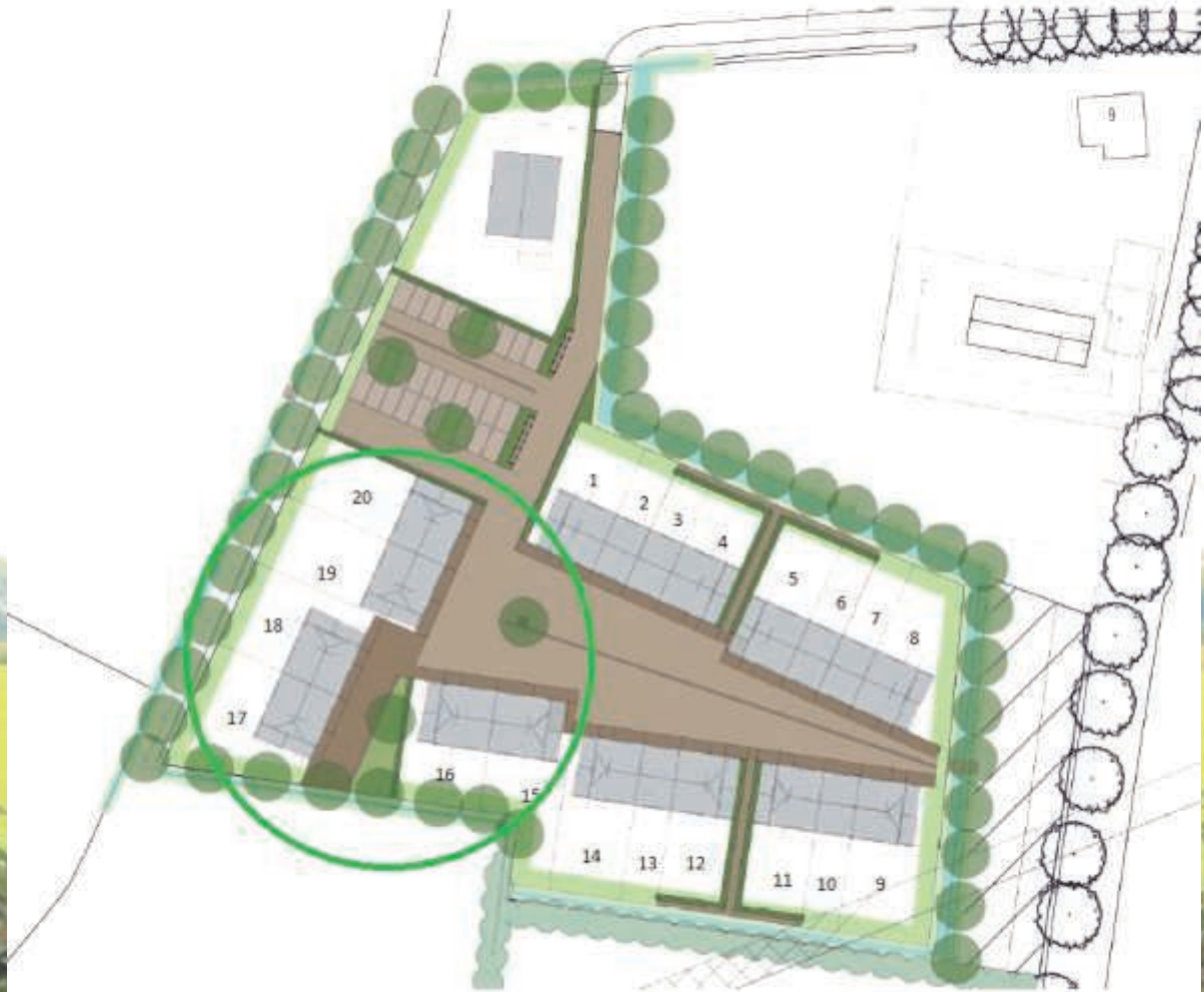
# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

## Blok 4 en 5 Zolder



# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

Blok 6, 7 en 8: tweekappers



# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

## Blok 6, 7 en 8 Begane grond



Maten zijn ter indicatie. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend

# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

## Blok 6, 7 en 8 Eerste verdieping



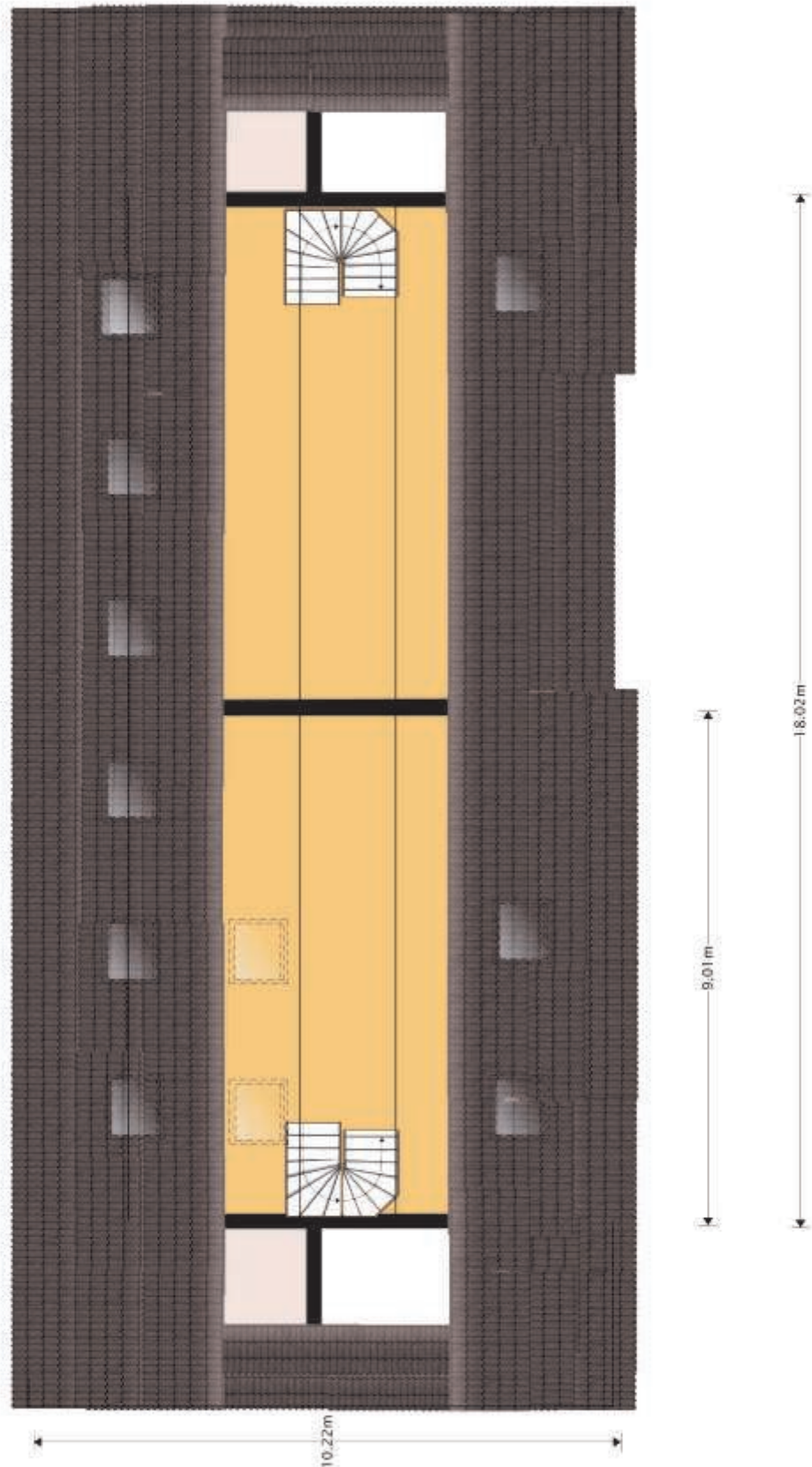
9,01m

18,02m

10,22m

# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

Blok 6, 7 en 8 Zolder



# Buurtschap BERNHARD&SHOEVE

Interesse?

Interesse?

Neem dan contact op met de makelaar.



B&L Makelaars

0493-316 825

[info@blmakelaars.nl](mailto:info@blmakelaars.nl)

[www.blmakelaars.nl](http://www.blmakelaars.nl)



Leenders Architecten - Veghel

0413 -366 711

[info@leendersarchitectennl](mailto:info@leendersarchitectennl)

[www.leendersarchitecten.nl](http://www.leendersarchitecten.nl)



Trivado Deurne

0493- 782 212

[info@trivadodeurne.nl](mailto:info@trivadodeurne.nl)

[www.trivadodeurne.nl](http://www.trivadodeurne.nl)

Deze brochure is met zorg samengesteld. Aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend. Deze brochure is uitsluitend bedoeld om u een indruk van dit nieuwbouwproject te geven.